

30 logements sortent de terre au Vignoble



Le long de l'avenue de Roquefixade, le ballet des engins de chantier ne cesse pas. Sur ce vaste foncier situé tout près de la limite entre Foix et Mongailhard, quelques 30 logements sortent de terre. A la manoeuvre, le groupe Nexity, qui construit par le biais d'une vente en état futur d'achèvement (VEFA) pour le compte du bailleur social OPH Ariège et de la coopérative Un Toit pour Tous.

L'OPH Ariège a en effet projeté la construction de 18 pavillons - 10 T4 et 8 T3 - qui seront en location sociale. Un Toit pour Tous, pour sa part, cible la mise en vente de 12 pavillons en accession sociale à la propriété. L'ensemble du projet est évalué à 3,2 M€, et la Communauté d'Agglo Foix-Varilhes a tout récemment validé l'octroi d'une subvention de 108.000€ (portant sur les seuls logements locatifs). La livraison est escomptée pour la fin d'année 2026.