

DEVENEZ PROPRIETAIRE DE VOTRE PAVILLON T4 EN ACCESSION SOCIALE A LA PROPRIETE



Le Domaine
DES CENDRESSES
PAMIER (09)



Pamiers, quartier des Cendresses, à 5 minutes de toutes commodités nous proposons à la location-accession 10 villas T4 en duplex d'environ 90 M2 avec jardins privatifs entièrement clôturés et garage.

Ces villas lumineuses, bénéficiant d'une localisation et d'une exposition optimales font parties d'un programme PSLA soumis à plafonds de ressources.

Le programme PSLA permet de bénéficier de frais de notaire réduits, d'une TVA à 5,5% ainsi que d'une exonération de la taxe foncière de 15 ans.

La réservation d'un pavillon se fait sur plan après avoir vérifié votre éligibilité au programme.

Livraison 1^{er} semestre 2025

Pour toutes informations n'hésitez pas à nous contacter.

agaston@hlmariege.com

06.22.76.16.98

Un Toit pour Tous

23 bis avenue de Ferrières

09 000 FOIX

Logement économe	Logement
≤ 50 A	50
51 à 90 B	kWh EP/m².an
91 à 150 C	
151 à 230 D	
231 à 330 E	
331 à 450 F	
> 450 G	
Logement énergivore	

DEVENEZ PROPRIETAIRE DE VOTRE PAVILLON T3, T4 OU T5 EN ACCESSION SOCIALE A LA PROPRIETE



CADIRAC FOIX (09)



Foix, quartier de Cadirac, à 5 minutes de toutes commodités nous proposons à la location-accession 12 villas T3, T4 et T5 en duplex avec jardins privatifs entièrement clôturés et garage.

Ces villas lumineuses, bénéficiant d'une localisation et d'une exposition optimales font parties d'un programme PSLA soumis à plafonds de ressources.

Le programme PSLA permet de bénéficier de frais de notaire réduits, d'une TVA à 5,5% ainsi que d'une exonération de la taxe foncière de 15 ans.

La réservation d'un pavillon se fait sur plan après avoir vérifié votre éligibilité au programme.

Livraison 1^{er} semestre 2025

Pour toutes informations n'hésitez pas à nous contacter.

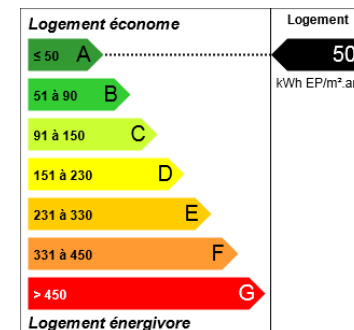
agaston@hlmariege.com

06.22.76.16.98

Un Toit pour Tous

23 bis avenue de Ferrières

09 000 FOIX



A VENDRE TERRAIN CONSTRUCTIBLE



FERRIERES (09)

Ferrières sur Ariège, profitez de ce très bel emplacement pour réaliser votre projet de construction, à proximité de toutes les commodités.

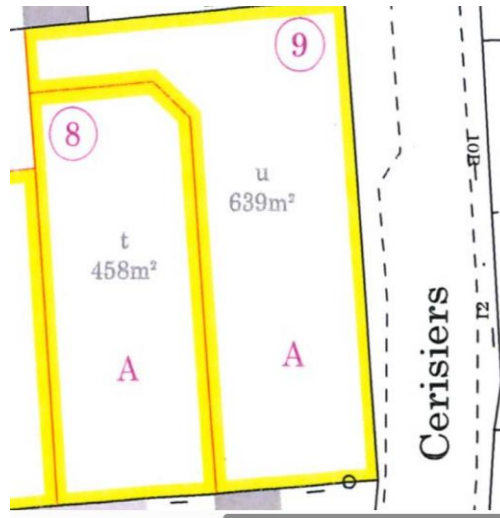
A saisir sur un ensemble de 9 LOTS. Les viabilités se trouvent au pied des terrains et sont libres de tout constructeur.

Une dernière parcelle, LOT 9, pour une surface totale de 639m² au prix TTC de 52 716€

Pour toutes informations n'hésitez pas à nous contacter.

agaston@hlmariege.com

06.22.76.16.98

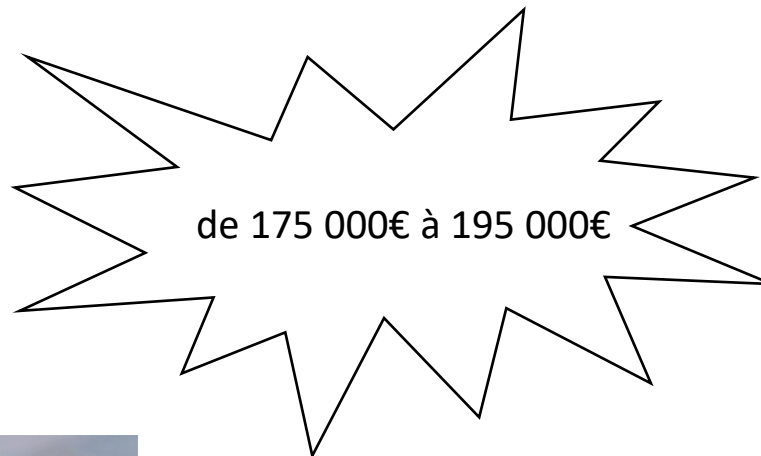




Livraison 2026

SAINT QUENTIN LA TOUR

DEVENEZ PROPRIETAIRE DE VOTRE
PAVILLON EN ACCESSION SOCIALE A LA
PROPRIETE (PSLA)



Logement économe	Logement
≤ 50 A	50
51 à 90 B	kWh EP/m².an
91 à 150 C	
151 à 230 D	
231 à 330 E	
331 à 450 F	
> 450 G	
Logement énergivore	

Saint Quentin La Tour, nous proposons à la location-accession 4 villas de plain-pied deux T3 d'environ 72m² et deux T4 d'environ 82 et 90 M² avec jardin privatif et garage. Ces villas lumineuses, bénéficient d'une localisation et d'une exposition optimale.

Dans le cadre du PSLA (soumis à conditions) vous bénéficiez :

- d'une exonération de taxe foncière de 15 ans
- de frais de notaire réduits
- d'une TVA à 5,5%
- ...et de nombreux autres avantages

La réservation d'un pavillon se fait sur plan après avoir vérifié votre éligibilité au programme.

Pour toutes informations n'hésitez pas à nous contacter

scourrejou@hlmariege.com

06.22.76.16.98

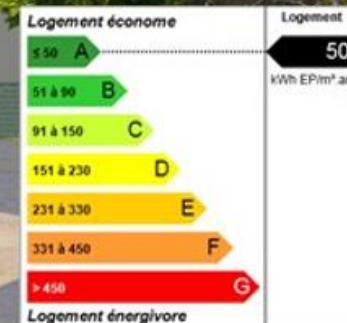




Livraison 2025

SAINT PAUL DE JARRAT

DEVENEZ PROPRIETAIRE DE VOTRE
PAVILLON T4 EN ACCESSION SOCIALE A LA
PROPRIETE (PSLA)



À partir de 205 000€

Saint Paul de JARRAT, à 5 minutes de toutes commodités nous proposons à la location-accession 4 villas T4 en duplex d'environ 90 M2 avec jardin privatif et garage. Ces villas lumineuses, bénéficient d'une localisation et d'une exposition optimale.

Dans le cadre du PSLA (soumis à conditions) vous bénéficiez :

- d'une exonération de taxe foncière de 15 ans
- de frais de notaire réduits
- d'une TVA à 5,5%
- ...et de nombreux autres avantages

La réservation d'un pavillon se fait sur plan après avoir vérifié votre éligibilité au programme.

Pour toutes informations n'hésitez pas à nous contacter

agaston@hlmariege.com

06.22.76.16.98



Livraison 2026

LA TOUR DU CRIEU

DEVENEZ PROPRIETAIRE DE VOTRE
PAVILLON T3 ou T4 EN ACCESSION
SOCIALE A LA PROPRIETE (PSLA)



DE 175 000 à 210 000€



La TOUR DU CRIEU, à 5 minutes de toutes commodités nous proposons à la location-accession 6 villas T4 en duplex d'environ 90 M2 et 4 T3 de plain-pied d'environ 65 m2 avec jardin privatif et garage.

Ces villas lumineuses, bénéficient d'une localisation et d'une exposition optimale.

Dans le cadre du PSLA (soumis à conditions) vous bénéficiez :

- d'une exonération de taxe foncière de 15 ans
- de frais de notaire réduits
- d'une TVA à 5,5%
- ...et de nombreux autres avantages

La réservation d'un pavillon se fait sur plan après avoir vérifié votre éligibilité au programme.

Pour toutes informations n'hésitez pas à nous contacter

agaston@hlmariege.com

06.22.76.16.98